ZPRAVODAJ MĚSTA MIROTIC

Únor 2008 vydává město Mirotice distribuce zdarma

Obsah Zpravodaje najdete také na internetu na adrese: www.mirotice.cz

Vážení spoluobčané,

máme za sebou 1. měsíc roku 2008 a je zde několik věcí, se kterými bych vás chtěl seznámit. Průběh zimy je z hlediska zimní údržby dosud mírný. Nejvíce nás zatím potrápila námraza, která několik dní vyžadovala pravidelnou údržbu chodníků, a zde bych se chtěl omluvit těm spoluobčanům, kteří se musí brzy ráno dostat na autobus. Z hlediska rozsahu chodníků a komunikací je velmi těžké zajistit již v ranních hodinách posyp všech potřebných míst. Ještě složitější je to potom v dílčích částech, protože první věc, která je při námraze „vyřazena“, je multikára s posypem.

Dne 16. ledna se uskutečnilo 9. zasedání ZM (podrobná zpráva je v jiném článku Zpravodaje), kde bylo přijato několik zásadních rozhodnutí. Asi nejdůležitějším bodem byla schválená 4. změna rozpočtu za rok 2007, který bude v této podobě předložen k přezkumu hospodaření města. Dalším závažným rozhodnutím ZM byla změna původního záměru přemístění autobusových zastávek při jejich odstranění z prostoru náměstí. Z důvodu problému otáčení autobusů byl zamítnut návrh na umístění zastávek pod poštou. Padl návrh na jejich umístění před domem čp. 10 (křižovatka komunikace na Lučkovice), ale budeme muset nejprve vyčkat na vyjádření příslušných dopravních orgánů k tomuto umístění.

V minulém čísle jsem upozornil čtenáře na to, že v letošním roce začínají možnosti čerpání dotací z fondů EU. ZM vytýčilo priority, na které dotační tituly bychom se měli při podávání žádostí o dotace zaměřit. Nebude jednoduché je získat, protože žádostí bude hodně a celková suma financí je omezená.

Další věcí, kde bychom potřebovali znát názor spoluobčanů, je včasná informovanost obyvatel města a jeho přilehlých částí. Městský rozhlas (i přes finančně náročné opravy) již nesplňuje požadavky na moderní informační komunikaci. V řadě obcí se osvědčilo využití SMS zpráv mobilních telefonů, popř. e - mailů. Zvážíme nabídky mobilních operátorů a budeme se snažit tuto formu podávání informací realizovat. Co se týká finančních nákladů, neměly by být vysoké, jak pro občany , tak pro město.

Dále bych chtěl oznámit, že po předběžné domluvě s Finančním úřadem v Písku se v měsíci březnu opět uskuteční na MěÚ sběr daňových přiznání, takže občané, kteří budou podávat daňová přiznání, mohou tak učinit v Miroticích.

M. Brunclík - starosta

Z Á P I S

žáků do I. Třídy základní školy

Ředitelství ZŠ M. Alše a MŠ v Miroticích oznamuje, že zápis žáků do prvního ročníku Základní školy v Miroticích se uskuteční v I. třídě ZŠ (pavilon mateřské školy)

v pátek 8. února 2008 (ve 13 - 18 hodin)

S dítětem se k zápisu dostaví rodiče (popř. jeho zákonní zástupci) a vezmou s sebou svůj **občanský průkaz a rodný list dítěte**. V případě, že se v tomto termínu nemohou rodiče a dítě zápisu zúčastnit, je třeba informovat ředitelství školy (tel. 382 229 247).

Kromě všeobecného základního vzdělání nabízíme další nadstandardní aktivity :

- velký výběr z bloku volitelných a nepovinných předmětů (užití výpočetní techniky, praktické a pracovní výchovy, sportovní aktivity) podle zájmu a zaměření dítěte
- možnost výuky hry na hudební nástroje,
- možnost zapojení do zájmových útvarů (pracuje kroužek výpočetní techniky pro nejmenší i pokročilé, kroužek rybářský, modelářský, myslivecký, pěvecký, hudební, **angličtiny pro nejmenší**, sportovní, možnost výuky náboženství),
- možnost umístění Vašeho dítěte ve školní družině (možnost stravování ve školní jídelně),
- bezplatné poskytování nápojů v rámci dodržování pitného režimu.

Přijďte se podívat na naši školu, rádi Vám ji ukážeme a zodpovíme Vaše dotazy.

Mgr. Pavel Fanta - ředitel školy



Mirotice rodiště Mikoláše Alše

I N F O R M A C E Z R A D Y

30. zasedání RM 9. 1. 2008

(na jednání byli přizváni všichni zastupitelé)

Rada:
-projednala návrh programu ZM
-projednala návrh rozpočtových změn za rok 2007
-projednala žádost o udělení souhlasu k vybudování větrné elektrárny (bude přizván zástupce firmy k upřesnění informací)
-projednala nabídku na změnu dodavatele elektrické energie (bude rozhodnuto po získání dostupných informací o podmínkách dodávek)
-potvrdila odkoupení pozemků na nový stavební obvod za dohodnutých podmín.
-projednala návrh na zřízení věcných břemen na pozemky ve vlastnictví města užívaných firmou EO.N
-projednala návrh na převod majetku při výstavbě komunikace R4
-byla seznámena s výzvou na předkládání žádostí o dotace možnostmi čerpat z operačního programu NUTS II Jihozápad
-projednala možnost vybudování přístřešku na autobusové zastávce v Radobytcích před motorestem
-schválila žádost p. Račana na konání běhu z Mirotic do Čimelic po „Alšově stezce“ a souhlasí se spolupořadatelstvím
-schválila spoluúčast na dotaci na změnu programové vybavenosti Městské knihovny
-zabývala se žádostí SDH Lučkovice a Radobytce na zakoupení vycházkových uniforem (rozhodnutí bylo zatím odloženo)
-schválila pronájem veřejného prostr. před domem čp. 159 pro složení dřeva
-schválila úpravu pracovní doby zaměstnankyně MÚ
-projednala žádost o osvobození od popl. za likvidaci odpadu a neschválila ji
-schválila finanční příspěvek na Fond ohrožených dětí
-projednala žádost o prodej pozemku v k.ú. Jarotoce č. p. 74/1 a nedoporučila jeho prodej ZM
-schválila pronájem pozemku v k.ú. Radobytce - Obora p. č. 459/14
-projednala žádost o pronájem požární nádrže ve Stráži – záměr bude vyvěšen
-projednala žádosti o byt v domě čp. 18 a pronájem nebytových prostor v domě čp. 51 – bude rozhodnuto po upřesnění žádostí
-schválila znění přílohy č. 3 „Kolektivní smlouvy“
-vzala na vědomí závěry z porady vedoucích profesionálních knihoven
-vzala na vědomí informaci taj. MÚ o povinnosti podání čestného prohlášení členů RM dle zák. 159/2006 Sb.
-schválila zakoupení pohárů pro účastníky dětského fotbalového turnaje
-vzala vědomí informaci o problémech s teplou vodou a topením v domě čp. 51.

31. zasedání RM 23. 1. 2008

Rada:
-schválila pronájem nebytového prostoru v domě čp. 51 za účelem provádění rekondičních masáží
-schválila prodloužení nájemní smlouvy v domě čp. 119 v Miroticích do 31. 12. 2008
-schválila přidělení bytu v domě čp. 18
-schválila uzavření pracovní smlouvy s paní H. Liškovou na funkci průvodce v Alšově domě od 1. 4. do 30. 10. 2008
-schválila dodatek smlouvy o poskytování užívacích práv k informačnímu systému KEO
-schválila finanční příspěvek na činnost záchranné stanice zvířat v Makově
-znovu se zabývala problémem špatné funkčnosti výtahu v domě čp. 102. Odborní pracovníci konstatovali špatné tepelné vlastnosti výtahové šachty, které bude nutno vyřešit.
-projednala usnesení ZM – informovanost občanů pomocí SMS zpráv. Bude proveden průzkum u jednotlivých operátorů ohledně prováděných služeb a cen.
-projednala připomínku obyvatel z domu čp. 51 ohledně lip, které ohrožují budovu z cizího pozemku. Pracovník AOPK nedoporučil pokácení, ale jen odlehčující řez, který bude proveden.
-řešila strategii v podávání žádostí o dotace z EU. Byly vytýčeny následující okruhy oprav a staveb
  - komunikace ve všech částech
  - technická infrastruktura
  - základní a mateřská škola
  - náměstí, autobusové zastávky, Infocentrum
-znovu se zabývala funkčností čekárny u autobusové zastávky. Bude trvat na jejím navrácení městu.
-zvážila možnosti vybudování venkovního jeviště u sokolovny. Bude se pokračovat v dalším jednání s TJ Sokol a v přípravě technického řešení.

O čem jednalo zastupitelstvo

Na pořadu lednového zasedání městského zastupitelstva byla mj. 4. změna rozpočtu za minulý rok, v němž došlo k mnoha úpravám. V příjmové části se měnilo celkem 87 položek, ve výdajové 207 položek. Tento vývoj ovlivnily zejména dotace přidělené v závěru roku, především ze strany Jihočeského kraje, ale i další finanční přesuny, které se týkaly zejména zřízení střediska Czech point, komunikací, sociálních dávek, úhrad ze strany úřadu práce, na následky vichřice, na ZŠ, na protipovodňová opatření atd. Celkem došlo ke zvýšení příjmů rozpočtu o 2.114 tis. Kč a výdajů o 643 tisíc. Město tedy nyní hospodaří s rezervami ve výši 1.470 tisíc korun.

Byla předložena nová informace o umístění autobusových zastávek. Subjekty činnými v dopravě bylo zamítnuto umístění zastávky pod náměstím, a to vzhledem k nutnosti otáčení některých linek .Současný návrh vyznívá ve prospěch zřízení zastávek v obou směrech před čp. 10, tedy „u dvora“, a o celé záležitosti se bude dále jednat.

Z jednání o smlouvách vyjímáme: Společností E.ON byla schválena městem navrhovaná změna zřízení věcného břemene v ul. Rybárna, stejně tak v několika dalších podobných případech. Ve věci předání doprovodných staveb souvisejících se silnicí R 4 (Ředitelstvím silnic a dálnic ČR) město zatím na současné podmínky nepřistupuje, jednání budou pokračovat. Schválena byla smlouva s Městskými službami Písek o odvozu odpadu za podmínek shodných s loňskými, s Odpady Písek odsouhlasena nová smlouva o uložení odpadu – zde se taxy zvýšily. Pro budoucí opravu „pražského“ mostu bylo schváleno podání žádosti o souhlas se stavbou (pro stavební povolení), zamítnuta byla žádost p. Chaloupka (Jarotice) o odkoupení pozemku – navrhovaná cena není přiměřená.

Důležitou částí jednání byly možnosti budoucích dotací, především v Regionálně operačním programu Jihozápad, kde je možno získat značné prostředky z evropských fondů. Škála možností je široká a zastupitelstvo se přiklání k zaměření se především na komunikace, úpravu náměstí, modernizaci školy (kuchyně, šatny, střecha tělocvičny, hřiště,... vč. plynofikace mateřské školy), a také na budoucí dům pečovatelské služby – toto vše bylo stanoveno jako priority. K nim je nutno zpracovat podklady pro žádosti o dotace

Pokračování na str. 3

Pokračování ze str. 2
již do poloviny března a zařadit je do tzv. první výzvy. V úvahu jsou však brány i další možnosti, které program nabízí: modernizace objektů občanské vybavenosti, revitalizace památkových a kulturních objektů, muzeí atd. Dopracováním dalšího postupu byla pověřena rada města. U všech uvedených záměrů by dotace měly představovat 92,5 % nutných prostředků, zbývající náklady by město mělo pokrýt z vlastních zdrojů.
V diskusi pak byla vyzdvižena především možnost zřízení služby informování občanů prostřednictvím SMS. Zastupitelé se shodují, že tato služba by byla velmi účinná především v nenadálých situacích, kdy je nutno obyvatelstvo informovat neprodleně, a rozhodlo, že ji nabídne za nevysoký poplatek občanům města k mnohostrannému využití.

Zpracovala: M. Bartošová

Větrná elektrárna - možný přínos pro město

V úvodu posledního zasedání městského zastupitelstva měli jeho členové možnost seznámit se s nabídkou na vybudování větrné elektrárny v okolí našeho města a s perspektivami, které by její zřízení městu přineslo.

Jako host zde vystoupil Stanislav Buchta, jednatel společnosti ECOenerg, s.r.o., Kadaň, který podrobně vysvětlil, co by vybudování takového zařízení znamenalo pro Mirotice a okolí. (Společnost ECOenerg, s německou spoluúčastí, má za sebou 10 let úspěšné činnosti v různých místech ČR.)

Jde o iniciativu ze strany ECOenergu ve spolupráci s majiteli pozemků nové průmyslové zóny v oblasti rakovických chalup, kteří jako jednu z možností využití pozemků nabízejí právě větrnou elektrárnu.

Jednatel ECOenergu uvedl následující informace: Pokud by obec měla zájem o tento projekt, nemusí být vybrán přímo prostor zóny, nýbrž jakýkoliv jiný, podle povětrnostních podmínek. V první etapě by se jednalo o vytipování lokality, načež přípravné práce a projekt by časově představovaly asi 3 – 4 roky. (Asi jeden rok by trvalo schvalovací řízení o dopadu na životní prostředí.) Stožár větrníku tohoto typu je 90 m vysoký, poloměr lopatek je asi 30 m, má výkon 2 MgW: za rok vyrobí tolik elektřiny, která by postačila na zásobování touto energií pro 1.500 domácností. Pro město by to znamenalo roční přínos cca 150 tisíc za trvalý souhlas s jejím provozem a pokud by stála na obecním pozemku, pak dalších cca 100 tisíc za jeho pronájem. Životnost vrtulí tohoto typu je přibližně dvacet let. Pokud jde o jejich hlučnost, má se pohybovat kolem 40 dcb v noci a 50 dcb během dne. Návratnost této investice v místních podmínkách se odhaduje na 12 let, její využitelnost je cca 25 – 26 %, tedy podobná jako u uhelných elektráren.

Na dotazy zastupitelů bylo mj. dále vysvětleno, že vrtule musejí být umístěny minimálně 600 až 700 m od obytných budov.

Jednalo se zatím pouze o předběžnou informaci, která byla tímto předložena městu ke zvážení. Při posuzování celého projektu je nutno vzít v úvahu, co by městu přinesl. Pomineme-li čistě vizuální zásah do krajiny, městu by projekt při postupné instalaci 4 vrtulí přinesl milión korun ročně. Pro srovnání: za tuto částku by bylo možno financovat např. kompletní rekonstrukci celého veřejného osvětlení, nebo pořídit asfalto-betonový povrch v šíři 3 m na celém kilometru komunikací, nebo – což rovněž není bez zajímavosti – zajistit bezplatný svoz odpadu na celý jeden rok. (A tento přínos by byl každoroční po dobu životnosti elektrárny.)

Zastupitelé a vedení města se budou touto nabídkou zabývat a pečlivě ji zvažovat. Tímto se předkládá i občanům města k uvážení a k vyjádření jejich názoru.

(mb)

Matriční úřad Městského úřadu Mirotice

má od 1.1.2008 podle z.č.365/200Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinnost vydávat ověřené výstupy z informačního systému veřejné správy. Znamená to, že na základě žádosti je zde vydán :
Výpis z Katastru nemovitostí ČR, výpis z Obchodního rejstříku ČR, výpis z Živnostenského rejstříku ČR a výpis z rejstříku trestů.

- **Výpis z Katastru nemovitostí ČR** lze požadovat na základě listu vlastnictví nebo podle seznamu nemovitostí. Požaduje-li občan výpis podle listu vlastnictví, musí znát katastrální území a číslo listu vlastnictví. Pokud žadatel chce výpis podle seznamu nemovitostí, měl by znát katastrální území a dále buď parcelní číslo požadované nemovitosti, jedná-li se o pozemek nebo stavební parcelu, nebo číslo popisné, jedná-li se o stavbu. O výpis lze zažádat i podle seznamu jednotek, v případě, že je budova na ně dělena (typické pro větší stavby dělící se na jednotlivé byty, garáže apod.) V tomto případě musí žadatel znát nejen popisné číslo domu, ale i přesné číslo bytu v domě.
- **Výpis z Obchodního rejstříku ČR** lze vydat na základě znalosti IČ obchodní organizace.
- **Výpis z Živnostenského rejstříku ČR** lze vydat na základě znalosti IČ .
- **Vydání výpisů je zpoplatněno**. První strana výpisu částkou 100,-Kč, každá další 50,-Kč.
- **Výpis z rejstříku trestů** je vydán pouze osobě, jíž se výpis týká, na základě ověřené totožnosti žadatele. Tento výpis stojí 50,-Kč, kolek se nevylepuje.

Všechny výpisy jsou doloženy ověřovací doložkou a zkompletovány.

Představujeme společenské organizace

O včelaření na Miroticku dříve a dnes
(Občanské sdružení ZO ČSV Mirotice)

Počátek mirotického včelaření se ztrácí v dávné minulosti. Doložen je však dnem 26. 10. 1913, kdy v Čimelicích v hostinci Na Knížecí zakládá valná hromada včelařů „Včelařský spolek pro Čimelice a okolí“. Do výboru se dostal i pan Maňhal František, rolník z Bud, bytem na samotě u Nováků.. Na další valné hromadě Novák Matěj z téhož místa: i předci dnešních členů mirotické organizace žili v rajonu dnešní ZO ČSV Mirotice. Činnost se zaměřovala na obstarávání nezdaněného cukru , včelařských potřeb, zhotovování mezistěn apod.

Po první světové válce se do spolku hlásí stále více zájemců z Mirotic, Lučkovic, Stráže, Cerhonic. V r. 1930 byla zřízena pozorovací a hlásná stanice.

Ke konci r. 1929 měl spolek 93 členů a 617 včelstev. Na valné hromadě 26.12.1929 se dostává do vedení čimelického spolku výbor složený z občanů mirotických: předseda Alois Cais, jednatel Vojtěch Pecka, pokladník Václav Teska, hospodář Josef Žižka a místopředseda Vojtěch Bican.

V té době byla působnost spolku rozložena do 32 obcí, členů bylo 93 a obhospodařovali 617 včelstev. V lůně velkého čimelického spolku se začal tvořit spolek mirotický (k rozdělení došlo na valné hromadě 29.11.1931), do něho přecházejí včelaři z Bud, Mirotic, Cerhonic, Stráže, Strážovic, Obory a dalších osad. Předsedou byl Alois Cajs (řídící školy), dalšími členy výboru V. Pecka, Fr. Slepička, J. Žižka a V. Teska. Spolek měl v té době 57 platících členů. O rok později přistoupili do spolku včelaři z Malčic, Kožlí u Čížové, Holušic, Lomu, Mírče a dalších vesnic. Počet členů se zvýšil na 71. V té době se rozvíjela nejen odborná, ale i společenská aktivita: vlastní knihovna, vázané včelařské časopisy, plesy, přednášky..., zakoupení hlohů pro obec Mirotice, stromů a keřů pro okolní obce.

V r. 1938 měl spolek 87 členů a 519 včelstev, v r. 1942 pak 90 a 426. Tato doba byla vrcholem činnosti spolku. Musíme vzpomenout p. uč. Koubu, Žižku z Mirotic, Žižku z Cerhonic, děkana Slepičku, Houzara, Tesku, Koláře, Hejduka, Tenglera, Hostičky a dalších, kteří pracovali ve prospěch spolku. V letech krátce poválečných někteří členové výborů mysleli víc na prospěch svůj než na činnost obecnou. Víme, že v r. 1944 bylo 112 členů a 669 včelstev a že v 50. letech odešli členové z Blatenska. Včelařilo se v malém, pouze 7 členů mělo víc než 10 včelstev, odevzdávalo se průměrně 300 kg medu za celý spolek.

Po roce 1955 se stavy včelstev začaly snižovat. Přispěl k tomu také roztočík včelí, invaze nosémové nákazy. V 60. letech je včelařů již jen 60, počet včelstev však vzrůstá (300 – 400). S odchodem dříve narozených funkcionářů dochází k dočasnému útlumu aktivit. Do funkcí se dostávali noví členové bez zkušeností, někteří zkušení naopak ve výborech pracovat nechtěli.I v průběhu 70. let organizace „odpočívala“. Další změna nastala až v r. 1985, kdy do výboru přišli Fr. Klíma, Fr. Beran, Fr, Kučera, Vl. Gawlik. Organizace se oživila, opět se začaly vykupovat přebytky, začalo se s nástavkovým včelařením, zvyšuje se počet včelstev na včelaře.

Přišla však hektická doba, která nepřeje dobrovolným společenským organizacím. Výbor se rozpadl, zmizela i kniha zápisů, V r. 1999 byla založena nová. V posledních letech nám přibyly obce Varvažov, Paseky, Zbonín, Zbonín - Buda, Štědronín a Sm. Lhota.

V současnosti vede spolek Ing. Maňhal, dále ve výboru pracují J. Skolek, R. Beranová, Vl. Gawlik. Pořádáme přednášky, zajišťujeme dotace na zazimování, výkup a odbyt medu, mezistěny, účastníme se včelařských dnů, spolupracujeme s VÚ ČSV v Dole u Prahy.

Loni jsme měli 33 členů a 320 včelstev a vykoupili jsme 1560 kg medu od členů spolku. Při kontrolním odběru nyní v lednu jsme zjistili i u nás kleštíka včelího (Varoa Jakobsoni) a máme zatím víc než 40% ztráty.

Závěrem lze říci: včela je barometr životního prostředí, nedá se jen tak chovat, musí se s ní spolupracovat. Dnešní doba tomu však nepřeje. Budoucnost našeho spolku je závislá na nalezení mladého schopného manažéra, kterému rádi ve všem pomůžeme.

Vladimír GAWLIK

Škola : končí první pololetí

Školní rok pokročil do své poloviny a tak jsme se zeptali ředitele ZŠ Mirotice Mgr. Pavla Fanty, jak toto období hodnotí.

První otázka se týkala výhledového počtu žáků : 8. února se koná zápis do první třídy. Ředitel školy k tomu říká : „Zatím je k nám přihlášeno 13 budoucích prvňáčků, u některých z nich ale očekáváme odklad nástupu do školy, takže definitivní počet žáků budoucí první třídy ještě bude zpřesněn. Současně nám však školní docházku končí 20 vycházejících. Znamená to tedy, že celkový počet žáků naší školy se ještě o něco sníží a zřejmě dosáhne historického minima“. Nadále tedy bude trvat problém tzv. výjimky z počtu žáků a bude zřejmě ještě složitější než dosud.

K hodnocení celkového prospěchu žáků v 1. pololetí Mgr. Fanta uvedl: „Celkové výsledky se nijak výrazně neliší od minulých let. Jsou pochvaly, jsou i opatření k posílení kázně, počínaje napomenutím třídního učitele a konče sníženými známkami z chování - nějaké dvojky také budou. Ale značný počet žáků prospívá s vyznamenáním : V 1. třídě 88 procent, ve druhé dokonce plný počet žáků, ve třetí třídě 92 procent. Ve vyšších ročnících tento podíl klesá zhruba na jednu třetinu až čtvrtinu, v osmé třídě je vyznamenaných jen šest procent, ale v nejvyšším ročníku je to pětina žáků. V souhrnu se jedná o průměrné výsledky.“

Zřízení druhé počítačové učebny znamená pro školu zvýšení kvality a efektivnosti moderních metod výuky. Na počítačích může pracovat dvojnásobný počet žáků a protože učebny jsou blízko sebe, může jeden učitel řídit a kontrolovat práci v obou skupinách.

A jaké se plánují ve škole další opravy a úpravy ještě v tomto školním roce? „V současné době se zpracovává projekt na celkovou rekonstrukci školní kuchyně. Záleží na tom, jak a kdy bude vyřízen. Větší zásahy by se prováděly v době hlavních prázdnin, ale menší úpravy by bylo možno uskutečnit i za provozu. Máme rovněž podaný grant na další vylepšení tělocvičny, ale zatím o něm také není rozhodnuto. Čekáme tedy a doufáme, že získáme prostředky na to, abychom mohli naši školu dále modernizovat“, uzavírá ředitel ZŠ Mgr. P. Fanta.

(mb)

Bývalá školní budova v Radobytcích

Tato školní budova, která byla postavena v první polovině 19. století za přispění mnoha okolních obcí, plnila své poslání až do 31.8.1971. K ukončení jejího provozu došlo téměř po 140 letech. Důvodem byl nedostatek dětí. Jen tak pro zajímavost, na začátku 20. století tuto školu navštěvovalo 300 žáků.

V době majetkových změn ve prospěch státu v druhé polovině minulého století ztratila vlastnické právo k této nemovitosti i obec. Po roce 1989, na základě určitého tlaku občanů a po náročných jednáních s tehdejším majitelem, bylo vlastnické právo obce obnoveno. Další využití této školní budovy nebylo v té době na pořadu dne.

Po jejím získání obec hledala a stále hledá její smysluplné a dlouhodobé využití. Tento záměr se nám, pokud si to poctivě přiznáme, příliš nedaří. Všechny dosud uskutečněné pronájmy byly s problémy. Jedinou výjimkou byla paní Švejnochová. Za období 12 let, kdy v malé budově /čp. 44/ provozovala prodejnu, byla spokojenost nejen na straně města, ale i místních občanů. Po jejím odchodu se městu nepodařilo zajistit adekvátní náhradu. Nikdo neprojevil zájem o provozování prodejny v rozsahu, který zajišťovala paní Švejnochová.

K napsání tohoto článku jsem se rozhodl z důvodu upřesnění některých fám, které se údajně šíří mezi občany, a jak se zdá z dostupných informací, ve zkreslené podobě. Některé si i protiřečí, ale ve svém celku jsou převážně namířeny proti vedení města. Vzhledem k tomu, že se jedná o fámy, které většinou nemají sílu v plném rozsahu zasáhnout pomlouvaný cíl, budu reagovat jen na ty, které tuto sílu měly, nebo se je jejich nositelé nebáli sdělit. Jaká je tedy pravda, nechť si učiní obrázek čtenář sám. Níže uvedené skutečnosti si může každý občan ověřit nahlédnutím do příslušných usnesení a případně uzavřených smluv o poskytnutí těchto budov do nájmu. Tyto materiály jsou k nahlédnutí na MěÚ Mirotice.

Nájem nebytových prostor se řídí zákonem č. 116/1990 Sb. Tento stanovil, v době svého vzniku, i výši nájmu za 1 m2. Ta činila 190,-Kč/m2 a rok u prodejní plochy. U ploch, které nejsou vedeny jako prodejní, to bylo 8,6 Kč/m2 měsíčně. Tato druhá sazba se vztahuje na 120 m2 z pronajímané plochy, což je jedna třetina budovy /čp. 36/. Přes tuto skutečnost, kdy ceny včetně nájmů v ČR za poslední roky vzrostly o desítky procent, nedošlo u nájmu nemovitostí v Radobytcích k žádnému zvýšení. Stále platí původní sazby.

Při uzavírání každé nájemní smlouvy je nájemce seznámen s podmínkami, za kterých vzájemný vztah uzavírá, a ten je pro obě strany závazný. Nájemní smlouvou ze dne 4.7.2005 se stávající nájemce zavázal, mimo jiné, že bude nájemné platit v pravidelných měsíčních splátkách. Při kontrole placení za rok 2007 za užívání budov číslo 44 a 36 v Radobytcích, bylo zjištěno, že ke konci tohoto období je na položce úhrada nájemného - nula. Tato skutečnost dává městu jednoznačně právo k okamžitému ukončení nájemní smlouvy. Při projednávání tohoto stavu s nájemcem nebylo k tomuto řešení přistoupeno i z toho důvodu, že nájemce uvedl, že zajišťuje a dále bude zajišťovat prodej základních potravin pro místní občany. I s přihlédnutím k tomuto stanovisku byly upraveny původní smlouvy. Uzavřením dodatků k stávajícím nájemním smlouvám, které vstoupily v platnost dnem 1. 1. 2008, byly dosavadní podmínky pro nájemce ještě vylepšeny.

Dodatkem byla snížena, na dobu do konce dubna, celková výše nájemného z 6.500,-Kč na 4.500,-Kč měsíčně za obě budovy. Dále byly provedeny i další úpravy ve prospěch nájemce. V případě úhrady dlužné částky město přistoupilo na splátkový kalendář s odsunutím termínu zahájení plnění až od 1. 5. 2008. I následné rozvržení splátek na více termínů je ve prospěch nájemce.

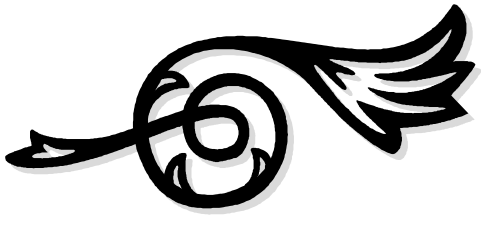
Skutečností je, že ve velké budově /čp. 36/ se nedá topit. Vzhledem k tomu, že sortiment zboží skladovaný v tomto objektu, jak předchůdcem tak i současným nájemcem, nevyžaduje žádnou mimořádnou teplotní pohodu, bylo ze strany města přistoupeno se souhlasem předchůdce dnešního nájemníka k nejlacinějšímu řešení.

Komínové těleso byla ubouráno pod střešní krytinu. Druhý komín byl takto upraven v loňském roce. Tím bylo odstraněno nejen nebezpečí zřícení komínů, ale i zatékání kolem těchto těles. Toto řešení do budoucna zcela nevylučuje jejich znovuvedení do provozu, budou-li to provozní podmínky vyžadovat. V současnosti by asi nebylo zcela rentabilní vynakládat na opravu jednoho komínu částku v řádech desítek tisíc korun s tím, že svému účelu bude sloužit jen občas, nebo vůbec ne.

Pokut se týká provozování prodejny potravin, tato nesmí být ve velké budově, která pro tento účel není zkolaudována a nejsou tam ani vhodné podmínky. Není tam příslušné hygienické zázemí a vytápění. Podmínky pro prodej potravin však splňuje malá budova/čp. 44/, pro tento účel je i zkolaudována. Topit se v ní dá okamžitě. Chybějící WC se nájemce smluvně zavázal zajistit vlastním nákladem. I z tohoto důvodu mu bylo dočasně sníženo nájemné za celou tuto budovu na pouhých 984,. Kč měsíčně. Při psaní tohoto článku ukazoval kalendář datum 21. 1. 2008 a obě budovy byly mimo provoz. Tato skutečnost není způsobena přístupem vedení města.

Ještě několik slov k celkovému stavu a vzhledu budov. Na jejich stavu zapracoval zub času a na vzhledu i čísi výtvarná ruka, která již zdaleka viditelnými číslicemi oznamuje provozní dobu, o které se dychtivý zákazník zblízka přesvědčí, že neplatí. Tyto dva faktory negativně ovlivňují první dojem při příjezdu do Radobytců. Zastupitelům města tento stav není lhostejný. Co se týká „výzdoby“ fasády, bude na autora vyvinut důrazný tlak, aby tuto co nejrychleji odstranil. Rozsáhlou rekonstrukci nemovitostí zatím město neplánuje, ale jen opravy menšího rozsahu. Na provedenou výměnu okapů by měla navázat větší oprava střešní krytiny, která nebyla v letošním roce provedena z kapacitních důvodů pokrývačské firmy. O rozsahu akce rozhodne množství finančních prostředků. Jejich nedostatek je prohlubován i neplacením nájmů, v tomto případě za budovy čp. 36 a 44 v Radobytcích. Přesto není výše finančních prostředků, které město za pronájem těchto budov získá, pro město rozhodující. Podstatné je, aby tyto byly nějakým způsobem provozovány na slušné úrovni, nechátraly, a pokud možno alespoň částečně plnily požadavky místních občanů. K tomu jsme povinni nejen z úcty k našim předkům, kteří tyto budovy postavili, ale i z důvodu jejich původního poslání jako stánku pro výchovu mladé generace. Z těchto pohledů by si tyto zasloužily lepší využití než jaké je v současné době. V tomto směru by vedení města přivítalo každý podnětný nápad.

F. Hřebejk



ZIMNÍ DIVADELNÍ MIROTICE 4.
Divadýlko u Bažiňáka

Vážení,

dovolte, abychom vás seznámili s kulturním projektem **„Zimní divadelní Mirotice"**. V pořadí již čtvrtá divadelní zima by měla dokázat, že v Miroticích byla skutečně založena novodobá loutkářská tradice. Tento kulturní počin také navazuje na letní divadelní festival „Mirotické setkání loutek a hudby".Obě akce také poukazují na mirotické kulturní velikány a výrazně propagují město Mirotice a mikroregion Severní Písecko.

Úspěšnost našeho pokusu o znovuzrození loutkářských tradic v našem malém městě můžeme posuzovat podle kladného ohlasu návštěvníků a také kritiků, kteří se akcí účastnili.

V této započaté tradici budeme pokračovat v hostinci „U Bažiňáka", kde chceme opět vytvořit malou divadelní scénu. Rádi bychom do „Divadýlka" pozvali ty nejzajímavější umělce a zachovali tím profesionální úroveň odehraných představení, nejenom pro malé diváky.

V našem úsilí nás vytrvale podporuje pravnuk Mikoláše Alše, malíř a fotograf Jaroslav Mikoláš Vojna, poslední výtvarně nadaný potomek našeho nejznámějšího rodáka.

Jsme přesvědčeni, že tímto projektem prospějeme smysluplné věci, která bude užitečná jak v oblasti kulturní a umělecké, tak i v sociální a pedagogické.

Děkujeme za vaši náklonnost a těšíme se další představení a na vás, věrné diváky.

Ladislav L. Tomeš – zakladatel a organizátor
Jaroslav M. Vojna – malíř a fotograf, pravnuk Mikoláše Alše
Marta D. Dvorská – dramaturg a režisér



„ ABY TO ČERT VZAL „
hraje – Hafan studio (Praha)
veselá pohádka pro celou rodinu, kde vtip a dobrá mysl zvítězí nad zlobou a hloupostí
! představení se odehraje v sokolovně před karnevalem 23. 2. 08 od 13,00

vstupné – do 12 let 40 Kč nad 12 let 50 Kč předprodej vstupenek a info. 777 900 160



další pohádky připravujeme na březen a duben

tento projekt finančně podporuje MĚSTO MIROTICE

A N K E T A

Poplatky ve zdravotnictví

Máme za sebou první měsíc „nové politiky" ve zdravotnictví, a tak jsme se zeptali na ohlasy „na obou stranách fronty" : mezi občany i ve zdravotnických zařízeních.

JITKA EBERTOVÁ : Zatím jsem byla u lékaře jen se synem. Na zubním oddělení mu provedli zákrok - odstranění uzdičky. Zaplatili jsme 300 korun, za odstranění stehů potom běžný poplatek - 30 Kč. Doufám, že v budoucnu nebudeme příliš nemocní. Zubní lékař nás upozornil, že na rozdíl od dospělých děti mají dvě preventivní zubní prohlídky ročně zdarma.

Paní J.H. (starší věk) : Celkově bych s poplatky souhlasila, pokud někdo opravdu lékařské péče zneužívá. Dřív se taky platívalo. Nemám nic proti placení v nemocnici : doma člověku leží důchod a tam má stravu a péči. Snad bych toho ušetřila malé děti. Ale co mi vadí silně : podporujeme tím lékaře a lékárníky, peníze z poplatků nejdou do celkového zdravotního financování. To by být nemělo.

MARIE HERCHOVÁ : V nemocnici zaplatím klidně stovku: tam mám stravu, tam mě ošetřují. Jinak ale s poplatky nesouhlasím : celý život si člověk platí pojištění a teď se po něm chtějí peníze znova. Navíc příjmy nás důchodců nejsou nijak vysoké a kdo musí k lékaři často, je chudák. Může se mu stát, že na to opravdu mít nebude.

MILUŠE HŘÍDELOVÁ : Je to celé zmatené. V nemocnici ano, tam by se platit mělo, ale s ostatním nesouhlasím, vždyť člověk si platil celý život. No a v sobotu jsem byla na pohotovosti, zaplatila 90 korun a ani žádný lístek mi nedali.

Paní XY (mladší věk, nechce být jmenována): S poplatky souhlasím. Vyselektují se lidé, kteří lékařskou péči zneužívají (někdy jdou třeba jen „na pokec") a lidé se naučí své zdraví více chránit, preventivně, aby tak často k lékaři nemuseli. Budou si ho více hledět. Třicet korun nikoho nezabije. Ale vím, že my mladší to vidíme jinak než ti, kteří mají pocit, že celoživotní placení je jim teď téměř k ničemu. Kromě toho myslím na trvale postižené. Věřím však, že jim i dnes dostatečně přispívá stát.

MARIE RŮŽIČKOVÁ : Nevadí mi poplatky u lékaře, neuznávám výzvy k neplacení. Vadí mi však placení v lékárnách za jednotlivé položky na receptu. To myslím není na místě. Nestačí snad naše běžné doplatky na léky?

Pokračování na str. 7

Pokračování ze str. 6

LUDMILA SUCHÁ : Jednou za čas ten poplatek nikoho nezabije, ale při nutných častých návštěvách lékaře to pro lidi s malým příjmem může být velmi obtížné. Zvlášť pokud musejí pravidelně užívat hodně léků. A co se mi ještě nelíbí : poplatky v porodnicích. Matka - prosím, ale novorozená mimina? To je přehnané.

Zeptali jsme se také v ordinacích lékařů a v místní lékárně.

Ordinace MUDr. M. Mastné - sestra MARTA HŘEBEJKOVÁ: S poplatky nejsou problémy. Jen někdy připomeneme pacientovi, že my jsme si tato opatření nevymysleli, pouze plníme opatření vyplývající ze zákona. Jsme povinni je dodržovat a cele to zprůhledňuje počítačový systém.

Ordinace MUDr. L. Moravcové - sestra OLGA FUNDOVÁ: Nezaznamenali jsme žádné problémy, emoce či negativní reakce. Poplatek za ošetření všichni respektují, za ostatní náročnější výkony platí stejné podmínky jako v minulém období.

Lékárna, PhMr. MIROSLAVA BLÁHOVÁ: Lidé jsou myslím na poplatky připraveni, nějaké emoce se vyskytují spíše v televizi a tisku. Jen někdy je ještě nutno vysvětlit, že poplatek není za recept jako celek, ale za jednotlivé položky, nebo naopak, že za placený lék se poplatek neúčtuje. Vždy se to však obejde bez neúměrných reakcí.

Zdá se tedy, že jsme občané ukáznění, kteří respektují i to, co se jim značně nelíbí a co je pro mnohé i finančně hodně náročné. Asi všichni čekáme, jak se tato opatření osvědčí, jak o nich rozhodne Ústavní soud a jak je v pololetí - podle svého slibu - vyhodnotí vláda …

(mb)

Nabídka sociálních služeb centra STROOM DUB o.p.s.

(Společnost Trvalého Rozvoje Osob s Omezením)

Obecně prospěšná společnost STROOM DUB o.p.s. je centrem sociálních služeb a pracovních rehabilitací. Naším posláním je zajišťovat pomoc a podporu osobám v nepříznivé sociální nebo zdravotní situaci, motivovat je a pomáhat jim začlenit se do společnosti. Své služby nabízíme lidem s tělesným, mentálním, duševním, smyslovým nebo kombinovaným postižením. Naše centrum se nachází v klidném šumavském koutku v Dubu u Prachatic. Sídlíme v nově zrekonstruované budově přímo na malém náměstí.

V současné době jsou v našem centru ještě volná místa, jak ubytovací, tak i denní služby. Pokud máte zájem o naši nabídku nebo byste věděli o někom, komu bychom mohli pomoci, můžete se obrátit přímo na

STROOM DUB o.p.s. Dub 26, 38425, tel. 388328159, mobil 724746525
e-mail: info@stroomdub.cz
www.stroomdub.cz

Poděkování

Školská rada ZŠ M. Alše v Miroticích tímto vyjadřuje upřímné poděkování paní Mgr. Marii Brunclíkové, která ze své 35-leté pedagogické praxe plných 25 let věnovala vzdělávání a výchově mirotických dětí.

Děkujeme jí za dlouholetou obětavou práci v pedagogickém sboru ZŠ Mirotice.

Jménem školské rady :

Ing. Radka Klímová,
předsedkyně

FK Mirotice

pořádá

23. 2. 2008 v sokolovně v Miroticích

DĚTSKÉ ODPOLEDNE

13:00 Divadélko pro děti i dospělé



14:00 Dětský karneval

(diskotéka, soutěže, ceny pro nejlepší masky i pro ostatní, věcné dárky)



MASKY POVINNÉ
OBČERSTVENÍ ZAJIŠTĚNO
VSTUP DOBROVOLNÝ

SPORTOVNÍ PLES

od 20:00

Hraje skupina :

BEELEE BEAT z DEELLEE

(české hity)

VELMI BOHATÁ TOMBOLA
GULÁŠ ZDARMA
VSTUP : 99,- Kč

Děkujeme všem sponzorům této akce, budou zveřejněni na plakátech.

Kulturní a sportovní akce

(v Miroticích a okolí)

23. 2. 2008 13:00 Divadélko pro děti i dospělé
14:00 Dětský karneval
20:00 Sportovní ples

ABA reality

zajišťujeme:
zprostředkování prodeje, nákupu a pronájmu bytových i nebytových prostor a pozemků
právní, finanční a realitní servis
možnost hypotečního úvěru – -Gepard finance

Region Jižní Čechy – Písek a okolí
realitní makléř T.Mišiak
tel. **725 564 427**
více informací na
www.abareality.cz

A LÉTA BĚŽÍ , VÁŽENÍ...

Vážení čtenáři a jubilanti, velmi se omlouváme za tiskovou chybu, ke které došlo v minulém čísle Zpravodaje. Blahopřání se týkalo prosincových jubilantů.

V měsíci lednu a únoru se dožívají krásného věku tito naši spoluobčané:

Jiřina Tomanová, Mirotice
Jiří Zájeda, Mirotice
Blažena Houzarová, Mirotice
Marie Zeithammelová, Mirotice
Sabina Veselá, Mirotice
Josef Brejcha, Strážovice
Vladislav Mára, Radobytce
Milada Biskupová, Jarotice
Marie Pokorná, Mirotice
Marie Šimková, Mirotice
Bohumila Staszyňská, Mirotice



Václav Marhánek, Obora u Radobytec
Jaroslav Muláček, Mirotice
Jiřina Suchánková, Mirotice
Václav Kopecký, Mirotice
Marie Hackerová, Mirotice
Josef Kovářík, Strážovice
František Samec, Radobytce
Stanislav Tůma, Mirotice
Josef Dolejš, Mirotice
Václav Kužel, Mirotice
Marie Jíchová, Mirotice
Růžena Popelková, Mirotice

Srdečně blahopřejeme a do dalších let přejeme hodně zdraví, štěstí a spokojenosti.

Město Mirotice

Řádková inzerce

Oděvy Čimelice, Marta Zájedová, oznamují, že
od 28. ledna 2008
začíná akce:

Při koupi 2 kusů oděvů, druhý levnější oděv stojí 1Kč.

Akce trvá do vyprodání zásob.

Řádková inzerce

Hledám pronájem nebo koupím garáž v Miroticích.

tel. : 732208602

Řádková inzerce

Novinka-Super nebankovní půjčky pro všechny bez omezení věku, nejschvalovanější a nejrychlejší, bez poplatků!!pro OSVČ ve ztrátě, důchodce i invalidní, matky na MD, půjčíme i na nízký příjem.příklad:půjčíte si 10000 Kč na rok, splatíte jen 11600 Kč! Serioznost a diskrétnost jednání zaručena, po domluvě přijedeme i k vám.Volejte úvěrového poradce tel:777675049. Půjčíme i vyšší částky.

ZPRAVODAJ MĚSTA MIROTIC , vydává město Mirotice, 1x měsíčně, náklad 500ks, zdarma, sazba a tisk Městský úřad Mirotice, distribuce MÚ, zodpovědný redaktor Ing. P. Klíma. Evidenční číslo MK ČR E13486. E-mail:mirotice.news@post.cz.
Redakční uzávěrka příspěvků do Zpravodaje je 15. dne předchozího měsíce. Pozdní příspěvky budou zvěřejněny v dalším čísle.