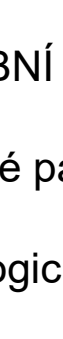
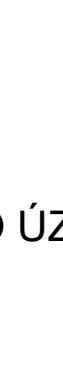


LEGENDA

- | | |
|--|---|
| 212/1 | PARCELAČNÍ ČÍSLO |
|  | VRSTEVNICE po 2m |
|  | VRSTEVNICE po 10m |
|  | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ |
|  | PARCELACE- STAV |
|  | PARCELACE- NÁVRH |
|  | ULIČNÍ ČÁRA |
|  | STAVEBNÍ ČÁRA- závazná |
|  | ochranné pásmo lesa |
|  | archeologicky cenná lokalita středověké osady |
|  | trafostanice, ochranné pásmo 10 m vedení VN |
|  | PLOCHA BYDLÉNÍ (BV-N II)- v rodinných domech <ul style="list-style-type: none"> - max. podlažnost:
1NP+P= 1 nadzemní podlaží+podkroví
nebo 2NP= 2 nadzemní podlaží - celková výšková hladina max. 10m |
|  | PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ (BS-N) <ul style="list-style-type: none"> - výšková hladina zástavby nepřekročí obvyklou úroveň výšky okolní zástavby, tzn. 1NP+P/2NP= 1 nadzemní podlaží+podkroví/ 2 nadzemní podlaží - celková výšková hladina max. 10m |
|  | PLOCHY BYDLÉNÍ (BM-N) městského charakteru <ul style="list-style-type: none"> - výšková hladina zástavby nepřekročí obvyklou úroveň výšky okolní zástavby, tzn. 1NP+P/2NP= 1 nadzemní podlaží+podkroví/ 2 nadzemní podlaží - celková výšková hladina max. 10m |
|  | STAVEBNÍ OBJEKT- RD a BD <ul style="list-style-type: none"> - půdorysná velikost stavby je stanovena pouze orientačně, ilustrativně, jako promítnutí představy o nejvhodnější urbanistické koncepci celé lokality |
|  | <ul style="list-style-type: none"> - PŘÍPUSTNÉ UMÍSTĚNÍ HLAVNÍHO OBJEKTU NA POZEMKU - KOEFICIENT ZASTAVĚNOSTI= KZ= 35% |
|  | PLOCHY VHODNÉ PRO NÍZKOU ZELENĚ (veřejná zeleň) |
|  | DŮLEŽITÁ STROMOŘADÍ (veřejná zeleň) |

PARÉ ÚZEMNÍ STUDIE ÚSA Mirovice	
VÝKRES URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ	
Pořizovatel	Městský úřad Mirovice, 398 01 Mirovice
Oprávněná úřední osoba	Martina Měsířková
Osoba zajišťující úsporné vlastnické posouzení	Ing. Miroslav Sládek
Zodpovědný projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph. D., ČKA 03 311
Vypracovala	Ing. Aneta Štědrá, IČ 044 213 53
Datum: březen 2019	Atelier H.A.A.T., s. r. o. M 1: 100