

Zápis

**ze 17. zasedání Zastupitelstva města Mirovice, konaného dne 18. 6. 2025 od 18:00 hodin
v budově radnice v Mirovicích**

1) Zahájení zasedání Zastupitelstva města Mirovice

Zasedání Zastupitelstva města Mirovice bylo zahájeno v 18:05 hod. starostkou Martinou Mikšíčkovou.

Jednání zastupitelstva vedla předsedající, která konstatovala, že je přítomno 10 členů zastupitelstva, a tudíž je ZM usnášeníschopné.

Zastupitelstvo bylo řádně svoláno a oznámení o konání bylo vyvěšeno na úřední desce města dne 10. 6. 2025.

S programem byli seznámeni všichni zastupitelé.

Přítomni: 9 členů zastupitelstva + 1 zastupitel, který bude skládat slib

Omluveni: 5 členů zastupitelstva

Zápis z dnešního jednání provede: Lenka Tomešová

Návrh na návrhovou komisi: Král Michael, Lukáš Jaroslav, Vařenka Jan

Nikdo nepodal jiný návrh, starostka dala hlasovat:

HLASOVÁNÍ: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Jmenování ověřovatelů zápisu:

Návrh na ověřovatele zápisu: Bc. Jonák Radoslav, Bc. Příbylová Kateřina

Nikdo nepodal jiný návrh, starostka dala hlasovat:

HLASOVÁNÍ: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

2) Složení slibu člena zastupitelstva

Starostka informovala, že ke dni 28.2. 2025 podal rezignaci na mandát člena zastupitelstva pan Tibor Mišiak z pracovních důvodů.

Dle výsledků voleb byla prvním náhradníkem paní Bc. Zdeňka Kožená, která dne 18.6.2025 podala rezignaci na svůj mandát.

Dle výsledků voleb je dalším náhradníkem Miroslav Fučík, který byl na jednání zastupitelstva přítomný a složil v souladu s ustanovením § 69 zákona o obcích slib ve znění:

"Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce města Mirotic a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky."

Předepsaný slib složil pan Miroslav Fučík před zastupitelstvem města pronesením slova "slibuji" a potvrzením složení slibu svým podpisem.

3) a) Schválení programu jednání

Zastupitelé byli vyzváni, zda mají návrh na doplnění programu.

Nikdo nepodal návrh na doplnění programu jednání, a tak starostka dala hlasovat o celém programu.

HLASOVÁNÍ: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

b) Kontrola zápisu ze 16. zasedání zastupitelstva města Mirovice

Starostka vyzvala zastupitele, zda se zápisem souhlasí nebo mají připomínky či návrhy na jeho doplnění.

Nebylo žádných připomínek ani námitek a předsedající dala hlasovat o schválení zápisu ze 16. zasedání ZM.

HLASOVÁNÍ: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

4) Projednání a schválení Závěrečného účtu města Mirovice za rok 2024, projednání Zprávy o výsledku hospodaření za rok 2024

Závěrečný účet města je zhodnocení celého hospodaření obce včetně její příspěvkové organizace a také hospodaření s jejím majetkem.

Starostka sdělila, že přezkoumání hospodaření města Mirovice za rok 2024 ve smyslu ustanovení § 42, § 53 zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., přezkoumání provedl Krajský úřad Jihočeského kraje se závěrem, že při přezkoumání hospodaření města za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Starostka vyzvala zastupitele, zda mají nějaké jiné návrhy či připomínky.

Nebylo žádných připomínek ani jiných návrhů a předsedající dala hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Mirovice schvaluje Závěrečný účet města Mirovice včetně Zprávy o výsledku hospodaření za rok 2024 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

HLASOVÁNÍ: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

5) Schválení účetní závěrky města Mirovice za rok 2024

Účetní závěrka poskytuje na základě předložených podkladů dle vyhlášky č.220/2013 Sb. v rozsahu posuzovaných skutečností podle §4 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Starostka vyzvala zastupitele, zda mají nějaké další návrhy či připomínky.

Nebylo žádných připomínek ani dalších návrhů a předsedající dala hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Mirotice schvaluje účetní závěrku města Mirotice sestavenou k 31. 12. 2024.

HLASOVÁNÍ: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

6) Projednání převodu nemovitosti (budova České pošta čp. 21 v Miroticích, pozemek parc.č.st.25/1

Starostka sdělila, že Česká pošta a.s. zaslala městu Mirotice návrh kupní smlouvy, který byl zaslán k prostudování zastupitelům.

Ze strany města Mirotice je návrh smlouvy připomínkován:

- umístění Pošty Partner, její provoz
- uvedení třetích stran
- narovnat informaci v článku 3.5 návrhu smlouvy
- doložení revizí elektroinstalace, hromosvodů

Rada města bude zastupiteli pověřena k ujednání smluvních podmínek kupní smlouvy.

Starostka vyzvala zastupitele, zda mají nějaké další návrhy či připomínky.

Zastupitelé vyjádřili souhlas s výše uvedenými připomínkami převodu a předsedající dala hlasovat.

Návrh usnesení:

A) Zastupitelstvo města Mirotice vyjadřuje vážný zájem o koupi budovy České pošty čp. 21 v Miroticích, pozemek parc.č.st.25/1 v Miroticích a o provozování služby Pošta Partner v

budově radnice (adresa Náměstí M. Alše 18, 398 01 Mirotice), včetně zřízení služebnosti k provozování služby Pošty Partner v budově radnice.

B) Zastupitelstvo města Mirotice pověřuje Radu města Mirotice ujednáním smluvních podmínek pro převod nemovitosti (budova České pošta čp. 21 v Miroticích, pozemek parc.č.st.25/1) s Českou poštou a.s.

HLASOVÁNÍ: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

7) Projednání podnětu na změnu územního plánu města Mirotice (parc.č.1323/4 k.ú.Mirotice)

Městu Mirotice byl doručen podnět na pořízení změny územního plánu Mirotice p. Kolowrat-Krakowský Maxmilián Alexander, parc.č.1323/4 k.ú. Mirotice – navrhovaná změna:

Parc.č. 1323/4 k.ú. Mirotice, druh pozemku: orná půda, výměra: 111 000 m² je navrhovaná změna využití k výstavbě objektů určených k trvalému bydlení, navazujících na již zastavitelné území.

Městu Mirotice byl doručen podnět na pořízení změny územního plánu Mirotice Mgr. Jiřího Zájedy, parc.č. 577/7 a 577/8 k.ú. Radobytce – navrhovaná změna:

Využití pozemků pro k výstavbě objektů určených k trvalému bydlení.

Starostka vyzvala zastupitele, zda mají nějaké jiné návrhy či připomínky.

Zastupitelé projevíli nesouhlas se zahájením změny ÚP č. 3, taktéž diskutovali o návrhu rozšíření zastavitelného území.

Předsedající dala hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Mirotice

I. bere na vědomí podněty na pořízení změny územního plánu Mirotice p. Kolowrat-Krakowský Maxmilián Alexander, Mgr. Jiřího Zájedy

II. nesouhlasí se zahájením změny č. 3 ÚP Mirotice

III. ukládá starostce prostřednictvím pořizovatele založit tyto žádosti mezi podněty k posouzení v rámci budoucí připravované zprávy o uplatňování územního plánu za uplynulé období dle ustanovení § 109 odst. 5 stavebního zákona.

HLASOVÁNÍ: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

8) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (uložení kabelu VN v areálu MŠ)

Starostka sdělila, že na základě požadavku města Mirotice bude provedena přeložka nadzemního vedení VN na parc. č. 905/10 a 905/11 v k.ú. Mirotice v místě přístavby pavilonu MŠ pro dětskou skupinu.

Ze stávající trafostanice TS Škola bude vyveden zemní kabel VN včetně HDPE trubky a bude veden podél hranice pozemku až k hranici pozemku parc.č. 905/10, kde bude osazen podpěrný bod. Na podpěrném bodě bude ukončeno nové zemní kabelové vedení VN. Podpěrný bod bude uzemněn. Po provedení pokládky kabelu VN bude provedena demontáž venkovního vedení VN včetně demontáže podpěrných bodů.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, dle ceníku SMOJK, ve výši 11 612 Kč (PI-001030096651/001-ELIS) a 17 875 Kč (PI-001030096651/002-ELIS) bez DPH.

Starostka vyzvala zastupitele, zda mají nějaké jiné návrhy či připomínky.

Nebylo žádných připomínek ani jiných návrhů a předsedající dala hlasovat.

Návrh usnesení:

A) Zastupitelstvo města Mirotice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PI-001030096651/001-ELIS.

B) Zastupitelstvo města Mirotice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PI-001030096651/002-ELIS.

HLASOVÁNÍ: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

9) Žádost farnosti Mírotice

Městu Mírotice byla doručena žádost Farnosti Mírotice o poskytnutí finančního daru ve výši 150 tis. Kč na opravu soklové části fasády kostela sv. Jiljí v Míroticích.

S ohledem na velké investiční akce, které v letošním roce město Mírotice realizuje, doporučuje rada města odložit projednání žádosti na prosincové jednání zastupitelstva města. V tu dobu již bude dokončena rekonstrukce ulice Stroupežnického a bude známa finanční situace města na konci roku 2025 i rozpočet na rok 2026.

Starostka vyzvala zastupitele, zda mají nějaké jiné návrhy či připomínky.

Zastupitelé se zabývali návrhem nutných oprav kostela a finanční náročností oprav.

Předsedající dala hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Mírotice žádost odkládá na prosincové jednání zastupitelstva města.

HLASOVÁNÍ: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

10) Projednání uložení optických sítí v ulici Stroupežnického

Zástupci CETIN a.s. a T-Mobile Czech Republic a.s. jednají o společném postupu uložení sítí v ulici Stroupežnického, zakázku bude řešit zhotovitel Centralis s.r.o., IČO: 28460715.

Zastupitelé projednali návrh výše uvedených společností.

Starostka vyzvala zastupitele, zda mají nějaké jiné návrhy.

Nebylo žádných jiných návrhů a předsedající dala hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Mirotice schvaluje uložení optických sítí společností CETIN a.s. a T-Mobile Czech Republic a.s. v ulici Stroupežnického.

HLASOVÁNÍ: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Informace

Starostka informovala o:

- postupu prací na stavbě Rekonstrukce silnice III/00423, ulice Stroupežnického, Mirotice“, vedení objízdné trasy – proběhla kontrola Odborem dopravy MěÚ Písek se závěrem, že dopravní značení je provedeno v souladu s vydaným rozhodnutím, je upřednostněn veřejný zájem, tj. vedení autobusové linkové dopravy;
- postupu prací na stavbě „Dětská skupina Mirotice“;
- měření hluku z D4 – vyhodnocení město obdrží cca srpen/2025;
- podání žádosti o dotaci na zeleň v ulici Stroupežnického 07/2025;
- opravě místních komunikací zhotovitelem D4 – DIVIA (část ulice Družstevní, Radobyte-Cerhonice, část komunikace u ČOV Mirotice).

Zastupitelé diskutovali o přípravě Slavností města Mirotic a zajištění vánočního stromu.

11) Souhrnný návrh usnesení

Návrhová komise přečetla souhrnný návrh usnesení.

Starostka nechala hlasovat:

HLASOVÁNÍ: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Starostka ukončila zasedání ve 19:50 hodin.

Ověřovatelé:

Bc. Jonák Radoslav

dne:

Bc. Příbylová Kateřina

dne:

Starostka

Martina Mikšíčková

dne: